

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 09/2025/QĐST-DS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Quế Sơn, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 752/QĐ-THADS ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 753/QĐ-THADS ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 754/QĐ-THADS ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 755/QĐ-THADS ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 22/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 12/QĐ-THADS.KV10 ngày 02 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/4/2026 của Phòng thi hành án dân sự Khu vực 10 thành phố Đà Nẵng.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, nên Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 289, tờ bản đồ số 70, địa chỉ thửa đất: khối phố Phước Mỹ, thị trấn Nam Phước, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 363916, số vào sổ cấp GCN: CS 00031 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 25/01/2019; cập nhật thay đổi chủ sở hữu lần cuối ngày 11/11/2021.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Đà Nẵng biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch

vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, thành phố Đà Nẵng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15 tháng 4 năm 2026 đến hết ngày 17 tháng 4 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng./.

Thi hành án dân sự Đà Nẵng thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Phó trưởng THADS TP phụ trách;
- Trang thông tin điện tử THADS Đà Nẵng;
- Viện KSND Khu vực 10 - Đà Nẵng;
- Trưởng phòng;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Va